

SEGUNDO INFORME | PERÍODO ABRIL - OCTUBRE 2024

SECRETARÍA DE GESTIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL

Municipalidad
de Sunchales



Secretaría de
**Gestión Ambiental
y Territorial**

SUBSECRETARÍA DE AMBIENTE Y ACCIÓN CLIMÁTICA

SANEAMIENTO AMBIENTAL

Mantenimiento planta de residuos

Dado que se evaluó la necesidad de ordenar los vuelcos de residuos en lugares específicos, se identificó y seleccionó una sola superficie destinada al vuelco diario de residuos orgánicos y no recuperables. Para este caso se aconsejó cerrar todos los pasos que puedan llevar a otros sectores del vertedero, mejorar las rampas de acceso con ripio granular 0-20 para garantizar el acceso los días de Lluvia. De este modo se logra asignar un solo destino a los residuos diarios identificándolos en el tiempo y el espacio. Trabajar en un solo frente brinda mayor seguridad y control del sector, evitando la dispersión de la descarga de residuos.

De manera permanentes se realiza la cobertura, incorporando un gran volumen de suelo sobre los residuos, sistema que reduce olores, controla roedores y moscas y disminuye sustancialmente el riesgo de autocombustión. Asimismo, se evita la posibilidad de voladuras y dispersión de los materiales livianos, dado que nos encontramos en una temporada especialmente ventosa. Se continúa trabajando con la Retroexcavadora montada sobre oruga marca DOOSAN, perteneciente a un particular. El suelo proviene de sobrantes de obras, de un acopio ubicado en el loteo de servicio, de excavaciones realizadas en el mismo predio y de distintas canalizaciones ubicadas en el sector rural. Dicho material es cargado y trasladado con palas y camiones municipales

En inmediaciones al frente de trabajo se ubican los reservorios de tierra, según recomendaciones del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Sunchales para que se puedan utilizar de manera inmediata en caso de que se desencadenara un incendio.

A su vez, se realizó limpieza del camino perimetral de la planta, el cual permitió abrir una nueva cava para disponer los residuos de patio (pasto, poda y chatarra). La zona de descarga de residuos de poda se encuentra en permanente proceso de cobertura, dada la peligrosidad ante cualquier falla humana.

Se están destinados muchos recursos al mantenimiento de la planta de residuos, no solo por la necesidad cotidiana del movimiento de residuos y de suelo sino también, por la necesidad de contar con vigilancia continua para resguardar la integridad del predio.

Con respecto a los RESIDUOS SECOS (recuperables), se han incorporado empresas e instituciones a la recuperación de estos materiales, esto permite el aumento de volumen recolectado de manera diferenciada y disminuye la disposición final en el vertedero (quedando así inutilizados para incorporarse a cadenas de reciclado).



Figura 1-Cobertura de residuos

En los últimos 3 meses, se incrementó considerablemente el promedio mensual de materiales recuperados, pasando de 2000kg a 7500kg aproximadamente.

RECOLECCIÓN DIFERENCIADA DE RESIDUOS SECOS																			TOTAL POR MATERIAL	
MATERIAL	Kg Recuperados 2023								Kg Recuperados 2024											
	J	JL	A	S	O	N	D	E	F	M	A	MY	J	JL	A	S	O	N		D
PAPEL	0	0	102	82	95	63	0	0	38	0	103	188	0		1153					1824
LATAS	13	0	15	15	0	20	19	20	16.1	21	0	18	0	30	13					200.1
CARTÓN	521	530	412	780	625	962	500	602	609.8	1680	1320	826	2314	3050	2250					16981.8
VIDRIO	535	543	860	986	520	1264	1400	2000	966.7	0	0	1960	5730	3930	3490					24184.7
PLÁSTICO COLOR	35	0	41	60	40	115	22	50	45.4	372	0	51	0	520	35					1386.4
PLÁSTICO CRISTAL	72	82	72	143	110	166	185	200	123.6	0	136	162	253		204					1908.6
TOTAL MENSUAL	1176	1155	1502	2066	1390	2590	2126	2872	1799.6	2073	1559	3205	8297	7530	7145	0	0	0	0	46485.6

La descarga de residuos secos (recuperables) se realiza en el interior del galpón, allí personal municipal desarrolla las tareas de separación y puesta en valor de aquellos materiales con alto índice de reciclabilidad.

Durante el mes de agosto se contactó a la cooperativa de Esperanza dado que se dedican a la reutilización del poliestireno expandido EPS (telgopor), un material de sencilla identificación y separación. A tal fin, nos encontramos trabajando con los generadores de este material como descarte, a los que se procedió a notificar con el objetivo de invitarlos a adherirse al sistema de recolección diferenciado. Estos elementos son trasladados a la planta y acopiados de manera tal que, obtenido el volumen requerido por el tratador, sean posteriormente retirados. Estamos en permanente contacto con empresas dedicadas a la adquisición de materiales para introducir nuevas corrientes de residuos recuperados.

Por último, se está realizando el acopio de NFU (neumáticos fuera de uso) con el fin de lograr, de manera individual o en conjunto con otros municipios/comunas, el traslado a empresas habilitadas para su posterior tratamiento.

Mejoras en caminos y cartelería.

Durante el mes de agosto se realizó el rpiado de 400 m de camino interno, incorporándose unas 70 toneladas de ripio 0.2, lo que garantiza la circulación principal en caso de ocurrencia de lluvias.

De manera permanente se realiza el mantenimiento de los caminos internos cuyo fin es permitir el ingreso de camiones volcadores y compactadores.

En lo que respecta a la zona donde se ubica el galpón y las dependencias anexas, se renovó la cartelería que se encontraba con un alto grado de deterioro, incorporando horarios de ingreso permitido y la prohibición del ingreso sin previa notificación al servicio de vigilancia.



Figura 2 – Mantenimiento de caminos internos



Figuras 3 y 4 – Recambio de cartelería

A su vez, se instalaron dos columnas de alumbrado público con el objetivo de mejorar la visión nocturna y sumar medidas de seguridad al ingreso del predio.



Figura 5 – Incorporación de columnas de alumbrado

INFORME DE MEJORAS EN LA OFICINA DE PLANTA DE RESIDUOS

La subsecretaría de Obras Públicas y Servicios Públicos se abocó en el último mes a la restauración y refuncionalización de la oficina ubicada en la planta de residuos de la municipalidad. Este espacio es fundamental, ya que es utilizado tanto por los operarios de la planta como por la empresa de seguridad privada que monitorea el sector, por lo tanto, consideramos esencial darle condiciones dignas al personal que permanece a diario en su puesto de trabajo y abordar de manera urgente la problemática habitacional, producto de años de abandono y empatía con los operarios del lugar.

La edificación consta de tres áreas: una oficina principal, un baño y una cocina.

Diagnóstico

Durante la inspección inicial, se lograron identificar varios problemas estructurales y funcionales que afectaban la habitabilidad y seguridad de las instalaciones:

Estructura

La construcción de ladrillo hueco presentaba agrietamientos significativos, especialmente en la zona de dinteles.

Aberturas

Las ventanas y puertas se encontraban en condiciones precarias, lo que facilitaba la entrada de polvo, insectos y agua en días de lluvia.

Cielorraso

El cielorraso de madera tipo machimbrado se encontraba en estado de putrefacción debido a filtraciones de agua provenientes de la cubierta, lo que afectaba la calidad del ambiente interior y generaba riesgo de desprendimientos.

Instalación sanitaria

El edificio no contaba con tanque de agua, lo que impedía el funcionamiento de los artefactos sanitarios, dejando al personal sin acceso a servicios de aseo básico.

Instalación eléctrica

Se detectaron faltantes de fichas de tomacorrientes y teclas de luz, lo que dejaba al descubierto el cableado de la instalación con corriente.

Se anexa a continuación un relevamiento fotográfico de la oficina para referencia visual del estado de deterioro.

Exterior:



Figuras 6 y 7 – Exterior oficina

Encuentro entre cubierta y cargas/chapas por donde ingresaba gran cantidad de agua a causa de que no poseía zinguerías:



Figuras 8 y 9 – Encuentro entre chapa de cubierta y muros laterales

Dintel:



Figuras 10, 11 y 12 – Dintel y encadenado superior

Interior oficina:



Figuras 13 – Interior oficina

Estado del cielorraso:



Figuras 14, y 15 – Cielorraso de machimbre

Vanos tapiados con objetos varios:



Figuras 16, y 17 – Vanos tapiados en muros laterales

Estado del sector de cocina:



Figuras 18, y 19 – Sector de cocina

Sanitario en oficina/guardia:



Figuras 20, y 21 – Sanitario

Pintura y limpieza: realizó pintura de todo el edificio, tanto interior como exterior, así como también limpieza del sector aledaño a la oficina para mejorar la higiene y seguridad del espacio.



Figuras 22 – Cocina en la actualidad



Figuras 23 – Oficina con nuevo cielorraso

Vigilancia

Se continua con el Servicio de Guardia y Vigilancia las 24 horas los 30 días del mes, distribuidas entre el personal de planta de la municipalidad y personal tercerizado. En el mes de octubre se llama a licitación pública para cubrir totalmente la vigilancia de la planta de residuos (24 horas, 30 días del mes) por 6 meses, con posibilidad de prórroga por 6 meses más.

Dentro de las responsabilidades del personal se encuentra, prohibir el ingreso a cualquier persona que no cuente con la debida autorización y/o justificación para estar en el sitio, llevando un registro para el ingreso de volquetes privados, para el ingreso de particulares y camiones compactadores municipales. Se realizan recorridas por el predio cada 30 minutos con el fin de efectuar un relevamiento de los sectores y comunicar a los referentes sobre cualquier irregularidad.

También se utiliza como instrumento el sistema de control con cámaras de seguridad y cámara térmica, esta última funciona mediante el uso de sensores sensibles a la radiación infrarroja. Estos sensores captan las diferencias de temperatura de los objetos y las convierten en una imagen térmica. La imagen térmica se muestra en una pantalla, y los colores representan diferentes temperaturas. Esta cámara permite detectar anomalías en zonas críticas del establecimiento. El personal del centro de monitoreo se encarga de controlar de manera continua dichas cámaras, procediendo a notificar a sus superiores cualquier dato relevante.

Pozos de monitoreo planta de residuos

De los 5 pozos de monitoreos de aguas subterráneas, ubicados según la información básica que surge de los estudios de la morfología, dirección y sentido del escurrimiento subterráneo se detalla lo siguiente, se cuenta con 2 de los 3 pozos de monitoreo correspondientes al control (aguas abajo) construidos por completo, quedando un solo pozo con un avance del 50% de construcción. Restan finalizar los 2 pozos de monitoreo blancos (aguas arriba).

Se estima que los trabajos finalizarán a mediados o finales de octubre, luego de esto se podrá comenzar con las muestras y análisis de aguas subterráneas.

Recolección de AVU (aceite vegetal usado)

Desde 15 de marzo del 2024 comenzó la recolección de aceite vegetal usado por empresa OPQ. La frecuencia de recolección es aproximadamente cada 15 días (aunque en algunos casos se acuerda entre ambas partes).

Hasta la fecha se han recolectado casi 4000 litros de AVU, de los 20 generadores incorporados al sistema. En las últimas semanas se incorporaron 9 generadores.

Punto de Acopio/Estación de Transferencia

En la preocupación por facilitar un correcto destino para muchos residuos que también merecen un tratamiento diferenciado, se proyecta un punto de acopio en la ciudad, este se planifica como un establecimiento acondicionado con contenedores para depositar, en forma separada, distintos tipos de residuos.

Este es un lugar donde se podrán depositar temporariamente residuos específicos (aceite usado, escombros, ramas/pasto, pequeña chatarra), una vez que haya acabado su vida útil y no se le pueda dar un nuevo uso. De manera semanal serán enviados al predio de disposición final de residuos.

De este modo se evita la acumulación de gran cantidad de residuos en la vía pública, y se le ofrece al ciudadano una ubicación estratégicamente más cercana, evitando desplazamientos innecesarios.

Vecinos y vecinas de la ciudad, podrán hacer uso de este espacio para llevar alguno de los siguientes materiales:

- Pequeño volumen de residuos de construcción.
- Residuos de poda o pasto.
- Vidrios.
- Neumáticos en desuso.
- Residuos Recuperables (limpios y secos): papel, cartón, botellas PET (tereftalato de polietileno), envases PEAD (polietileno de alta densidad), tetra brik, etc.
- AVU (aceite vegetal usado) domiciliario.

La función de acopio de residuos de este lugar será servicio gratuito que, colaborará y evitará que se vea afectado el trabajo habitual de los servicios de limpieza.

La ubicación fue seleccionada en base a los siguientes factores:

- Accesibilidad al predio para vehículos particulares.
- Accesibilidad para camiones de servicios de volquetes.
- Accesibilidad al predio para camiones municipales.
- Superficie disponible.

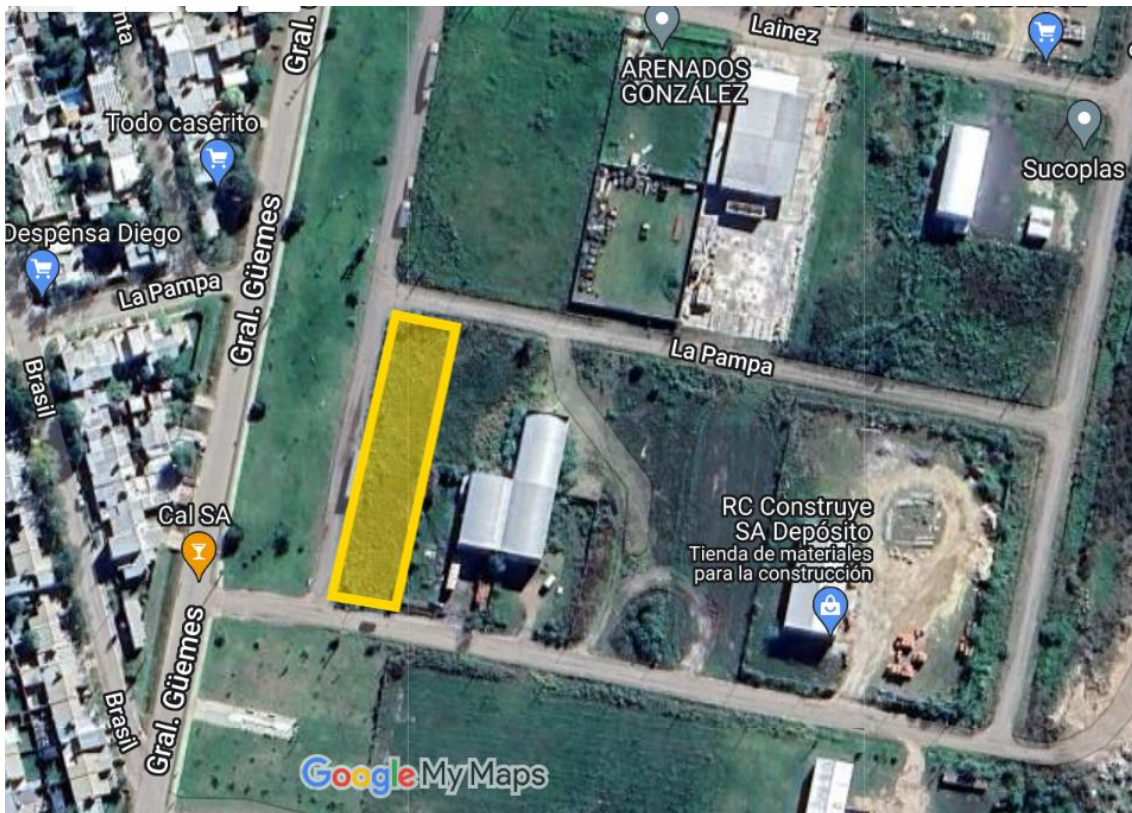


Figura 24 – Ubicación Futuro punto de acopio de residuos



Figuras 25 y 26 – Avances de obra. Cerco perimetral.

NUEVO COMPLEJO AMBIENTAL

Respecto del Nuevo Centro Ambiental Sunchales, desde la secretaria se acompaña al consorcio ante las gestiones y continuas reuniones con la Secretaría de Ambiente, Subsecretaría de Gestión de Residuos y Economía Circular y la Dirección Provincial de Gestión de Residuos y Economía Circular de la provincia con el fin de lograr concretar el proyecto de la nueva planta. Se estudian y analizan no solo las obras de ingeniería que deben realizarse (hídricas y estructurales) sino también el presupuesto que conlleva cada una de las alternativas con la que se cuenta. Se analiza la posibilidad de etapabilizar el proyecto priorizando las obras a realizar.

Así mismo se llevan adelante reuniones, de manera frecuente, con los representantes de las diferentes comunas integrantes del Consorcio, con el fin de poder evaluar, analizar y avanzar sobre el proyecto y su viabilidad en relación a las 19 localidades que la conforman.

SUNCHALES PROTEGE

La Ciudad de Sunchales ha constituido la MESA DE DENGUE, la misma se enmarca dentro de la Ordenanza Municipal 3173/2024 y lo solicitado por la junta interministerial que definió al programa OBJETIVO DENGUE dentro del territorio de la Provincia de Santa Fe. Esta mesa, liderada por la Ing. Luciana Sinner, Subsecretaria de Ambiente y Acción Climática de la Municipalidad de Sunchales y la Dra. Gabriela Astesana, directora del Hospital Dr. Almicar Gorosito, planificará, coordinará y ejecutará las tareas tendientes a monitorear la enfermedad del Dengue, ya sea en su fase preventiva como así también al momento de presentarse casos.

Nuestro plan toma como base la propuesta de la provincia, con su programa OBJETIVO DENGUE. En este sentido, se trabaja de manera interdisciplinaria, descomprimiendo a SALUD como el único (o prácticamente único) ejecutor de las acciones tendientes a controlar el brote.

La mesa abarca las distintas áreas que deben llevar a cabo todas las acciones previstas:

- Ambiente y Control Vectorial.
- Salud Municipal.
- Servicios Públicos.
- Comunicación y Prensa.
- Desarrollo Humano.
- Educación.
- Cultura.
- Gobierno.

Habiéndose designado referentes para cada una, la Mesa será convocada para la presentación del PLAN LOCAL, en una instancia de

participación y aportes a la propuesta generada desde la Coordinación y la Subdirección de Saneamiento Ambiental.

Durante el mes de agosto se mantuvieron reuniones con la Dra. Astesana, miembros de su equipo, la Ing. Sinner y su referente técnico, se acordaron las políticas públicas en las que se basará el trabajo, primero de manera preventiva, focalizando principalmente en la concientización, la participación ciudadana y, una vez en brote, la objetividad en la recolección de datos, su difusión y la calidad de atención a los pacientes.

Es importante aclarar que, si bien se conformó de manera oficial durante el mes de agosto, el equipo viene trabajando de manera coordinada desde el inicio de la gestión, dado que resultaba inminente la aparición de casos. Esto queda demostrado en las acciones llevadas a cabo desde el mes de diciembre de 2023 hasta la actualidad.

El plan pretende dar forma a las estrategias que refieren a DENGUE como así también al tratamiento que se dará en caso de registrarse casos positivos, siendo también un marco formal posible para otras situaciones que vinculen a la salud con el ambiente y que requieran de un Plan de acción para su resolución.

REFERENTES PROVINCIALES EN SUNCHALES

La Municipalidad de Sunchales mantiene un permanente contacto con los referentes provinciales en lo que al control de la Zoonosis y enfermedades transmitidas por vectores se refiere. Estos vínculos han trascendido las gestiones políticas provinciales y han permitido a que se tomara como referencia el trabajo realizado en la ciudad desde 2009.

Con la nueva gestión provincial, se tomó contacto con las máximas autoridades del Ministerio de Salud y fue así que el 6 de abril de 2024, un equipo de dicho ministerio, encabezado por la directora de Promoción y Prevención de la Salud Dra. Analía Chumpitaz, visitó la ciudad y dictó una Capacitación para el Gabinete Municipal respecto del DENGUE. También estuvieron presentes la Directora de Epidemiología Provincial Dra. Carolina Cudós y demás miembros de su equipo, la Dra. Mariela Talani, Coordinadora de Salud del Nodo Rafaela y la Directora del Hospital Dr. Almicar Gorosito, Dra. Gabriela Astesana. Asimismo, la Coordinadora del área de Vectores y Enfermedades transmitidas por Mosquitos, Mara Ramirez, impartió conceptos de trabajo al personal operativo encargado de realizar las tareas de fumigación en los tratamientos focales y espaciales.

Del encuentro, surgió la iniciativa de convocar a referentes de salud y educativos de la ciudad, para nivelar conceptos importantes que hacen al diagnóstico y la estrategia de abordaje tanto de los casos como del control del brote. Es por ello que desde el municipio se promovió esta actividad y en fecha 10 de abril de 2024, se realizó

un taller en el salón Malvinas Argentinas de Bomberos Voluntarios de Sunchales, donde las referentes mencionadas en el párrafo anterior, primero expusieron conceptos teóricos y posteriormente, de acuerdo a las incumbencias de cada uno de los presentes, plantearon la parte práctica bajo la modalidad taller.

Esto responde también a los postulados de la OM 3173/2024 en su artículo 2º) incisos 1, 3, 4 y 5, ya que los docentes que participaron del taller, el personal de salud y los miembros del DEM, se convierten en agentes multiplicadores de conceptos claramente impartidos por quienes coordinan y llevan adelante los programas provinciales que atienden a la problemática.

ACCIONES

Propuesta comunicacional

Se plantea como objetivo lograr una comunicación semanal que informe a la ciudadanía todo lo que concierne a la Enfermedad:

- VECTOR.
- HÁBITAT / RESERVORIOS.
- MEDIDAS DE PREVENCIÓN AMBIENTAL: ELIMINACIÓN DE CRIADEROS.
- CARACTERÍSTICAS DE LA ENFERMEDAD: SÍNTOMAS, DETECCIÓN, TRATAMIENTO.
- DERRIBANDO MITOS.

A tal fin, se enviarán a los referentes el material a comunicar para que desde el área correspondiente se diseñe la manera más efectiva de hacerlo, y lograr la llegada a la mayor cantidad de vecinos y vecinas.

Educación

En una primera etapa se propuso acercarse con esta temática a los Jardines de Infantes en sus Salas de 5 años.

Desde la Coordinación de Salud, se desarrolló un Proyecto de Articulación entre los Centros de Salud N°1 y N.º 2, el CeMuSA (Centro Municipal de Salud Animal) y la Subsecretaría de Ambiente y Acción Climática, que además del contenido PREVENCIÓN DEL DENGUE, se abordó la temática CUIDADO DE ANIMALES.

Así durante el mes de agosto y la primera quincena de setiembre, profesionales de las áreas involucradas llegaron a los jardines de Gestión Pública y Privada, habiéndose capacitado un total de 201 niños y niñas, distribuidos en 10 salitas.

También se dará acompañamiento a los DESCACHARRADOS indicados por el ministerio de la provincia.

Propuesta de intervención cultural para las escuelas de nivel medio

Mediante un guión elaborado por la Coordinación de la Mesa de Dengue, se pondrá a consideración de los alumnos de las escuelas secundarias, para que

compongan un material audiovisual que será utilizado durante la campaña para concientizar de manera activa a la población (redes, medios de comunicación, posteo).

Se pretende generar un impacto en las juventudes, ya que se expresarán con sus términos, costumbres y herramientas para llevar una información que trasciende los grupos etarios.

Intervenciones territoriales

Se seleccionarán 8 sectores (uno por barrio) para realizar una intervención urbana. Dicha intervención tendrá por objetivo, por un lado, capacitar a los agentes que en brote trabajarán en territorio, y por el otro, llevar a la comunidad conceptos claros sobre los elementos de uso diario que constituyen potenciales criaderos de Aedes Aegypti.

Tener en cuenta que para cada intervención el número de manzanas a recorrer dependerá de la cantidad de personal disponible como así también de los recursos materiales con los que se cuente (camiones, fundamentalmente para retirar lo descartado por los vecinos).

Para estas intervenciones se necesitará:

1) RECURSOS HUMANOS:

- Funcionarios Municipales.
- Empleados Municipales:
 - * Docentes
 - * Trabajadores sociales.
 - * Personal Técnico.
 - * Personal de Salud.
 - * Agentes de la GUS.
 - * Personal de Servicios Públicos:
 - Choferes y recolectores
 - Equipo de barrido
 - Miembros de comisiones vecinales
 - Voluntarios barriales

Cementerio

Dado lo sensible que es el tema, prohibir la utilización de floreros (tal como lo regula la OM 3173/2024 en su art. 6°) sería una medida que generaría desacuerdos y no contribuiría a alcanzar el objetivo que se persigue (eliminar criaderos de Aedes Aegypti). Por lo tanto, se propone la sustitución de agua por arena húmeda, cuya función es similar y permite conservar las flores por un determinado tiempo. Está previsto para el mes de setiembre retomar esta campaña (no usar agua en los floreros), ofreciendo arena a los visitantes y ante

la imposibilidad de retirar todos los recipientes capaces de acumular agua del cementerio, cortar el suministro, durante los meses de mayor riesgo. Esto ya se realizó en años anteriores, generando fuertes enfrentamientos, creemos que por desconocimiento y habiendo registro de personas que ingresaban con botellas y sabiendo de la prohibición, aún colocaban agua en los floreros.

Acopio de cubiertas

Dentro del nuevo Plan de Gestión de Residuos Sólidos, se trabaja en encontrar canales de tratamiento y / o disposición final de las distintas corrientes.

En ese sentido, y hasta tanto se tome una decisión con respecto a las cubiertas, se enviará una nota a todos los generadores (y a través de la UPC cuando se trate de nuevas habilitaciones) a los fines de evitar que las mismas se constituyan en potenciales criaderos de *Aedes Aegypti*, dando cumplimiento al art. 7°) de la OM 3173/2024.

Responsabilidad de la ciudadanía

Durante el mes de septiembre se llevaron adelante diferentes reuniones con el fin de nivelar información.

En principio el área de saneamiento ambiental de la municipalidad y parte del equipo del hospital se reunieron con referentes de laboratorios y clínicas privadas para analizar, planificar y resolver cómo se procederá a la carga y tratamiento de la información de casos (casos sospechosos o casos confirmados). Esta información es relevante a la hora de realizar los bloqueos/rastrillajes, búsqueda de febriles y fumigaciones.

Luego de este encuentro, el día 25 de septiembre se realizó en Casa de la Historia y la Cultura del Bicentenario, una jornada informativa para presentar el programa "Objetivo Dengue" propuesto por la provincia y gestionado en nuestra ciudad a través de la Mesa Local de Dengue.

El evento contó con la asistencia de representantes de 50 instituciones de la ciudad, efectores de salud pública y privados, presidentes comunales de localidades vecinas, y medios de comunicación. Todos ellos pudieron conocer los lineamientos para la prevención de DENGUE, así como las acciones a tomar en caso de presentarse brote.

En la jornada se expusieron los conceptos básicos de la enfermedad, el marco regulatorio y se hizo especial énfasis en la prevención mediante la eliminación de criaderos (descacharrado). También se abordó la necesidad de desmitificar la fumigación como herramienta preventiva, destacando que la aplicación de adulticidas no tiene efecto en este momento y solo se utilizará en caso de brote para combatir la población adulta alrededor de los domicilios en casos positivos.

ARBOLADO Y ESPACIOS VERDES

Plaza libertad

En Plaza Libertad, se continúan ejecutando trabajos de embellecimiento y restauración arbórea con el objetivo de devolver el sitio a su estado original y rehabilitar la estructura inicial de la plaza. En este contexto, se llevó a cabo una poda de saneamiento de los ejemplares de Tipa (*Tipuana tipu*) para mitigar el riesgo de caída de ramas y sus posibles consecuencias. Además, se realizó una inspección conjunta con el Consejo de Arbolado para evaluar el estado actual de esta especie, identificar posibles soluciones y determinar las necesidades específicas.

Se están llevando a cabo plantaciones de Tipas (*Tipuana tipu*) en las veredas adyacentes y de Brachichito (*Brachychiton* sp.) en las diagonales convergentes hacia el centro de la plaza, con el propósito de reponer ejemplares faltantes y recuperar el diseño original del espacio. Asimismo, se procedió a la extracción de dos ejemplares de Aromitos (*Vachellia caven*) situados cerca de las áreas de juegos infantiles, debido al riesgo que representaban las grandes espinas y la alta circulación en estas zonas.

En paralelo, se está trabajando en la mejora del paisaje de las calles circundantes a la plaza, iniciando una serie de tareas con la poda de despeje, formación y saneamiento.

Poda de ciudad

Durante los meses de senescencia de los ejemplares arbóreos del arbolado lineal, se llevaron a cabo labores de poda aérea de formación en los árboles jóvenes, así como poda de despeje y saneamiento en los árboles maduros. Dada la limitación de información disponible sobre el censo arbóreo de la ciudad, se realizaron relevamientos exhaustivos en las áreas con mayor demanda y en los sectores más densamente poblados. Esta estrategia permitió abordar las intervenciones de manera prioritaria y eficaz, atendiendo las necesidades específicas de cada zona.

Se logró cubrir en su totalidad el barrio Moreno y Cooperativo con el personal de la cuadrilla municipal, resolviendo también 154 solicitudes de poda distribuidas en la ciudad. Adicionalmente, con personal tercerizado se realizó poda en Ciudad Verde, Villa Autódromo y Lomas del Sur. Además, se llevaron a cabo podas en calles específicas donde se requería urgentemente mejorar la iluminación y seguridad, teniendo en cuenta las especies plantadas; entre estas calles destacadas se incluyen las cuatro avenidas principales de la ciudad (Av. Yrigoyen, Av. Belgrano, Av. Sarmiento, Av. Independencia), así como calle Lainez, Avellaneda, Dean Funes, Echeverría, Rafaela y Leguizamón.

La totalidad de la ciudad requiere labores de poda tanto de ejemplares maduros como de formación. Este año se tomó la decisión estratégica de realizar una poda priorizando las áreas con mayor demanda y abordando cada intervención con precisión técnica. Para el próximo año, se planificará la poda en los sectores de la ciudad que aún no han sido atendidos. Es importante reconocer que es más beneficioso realizar una poda bien ejecutada cada dos años en lugar de una poda superficial y frecuente anualmente en toda la ciudad. Este enfoque no solo asegura un mantenimiento más

efectivo, sino que también resulta en una optimización de los recursos económicos, evitando los costos exorbitantes asociados con una poda anual generalizada.

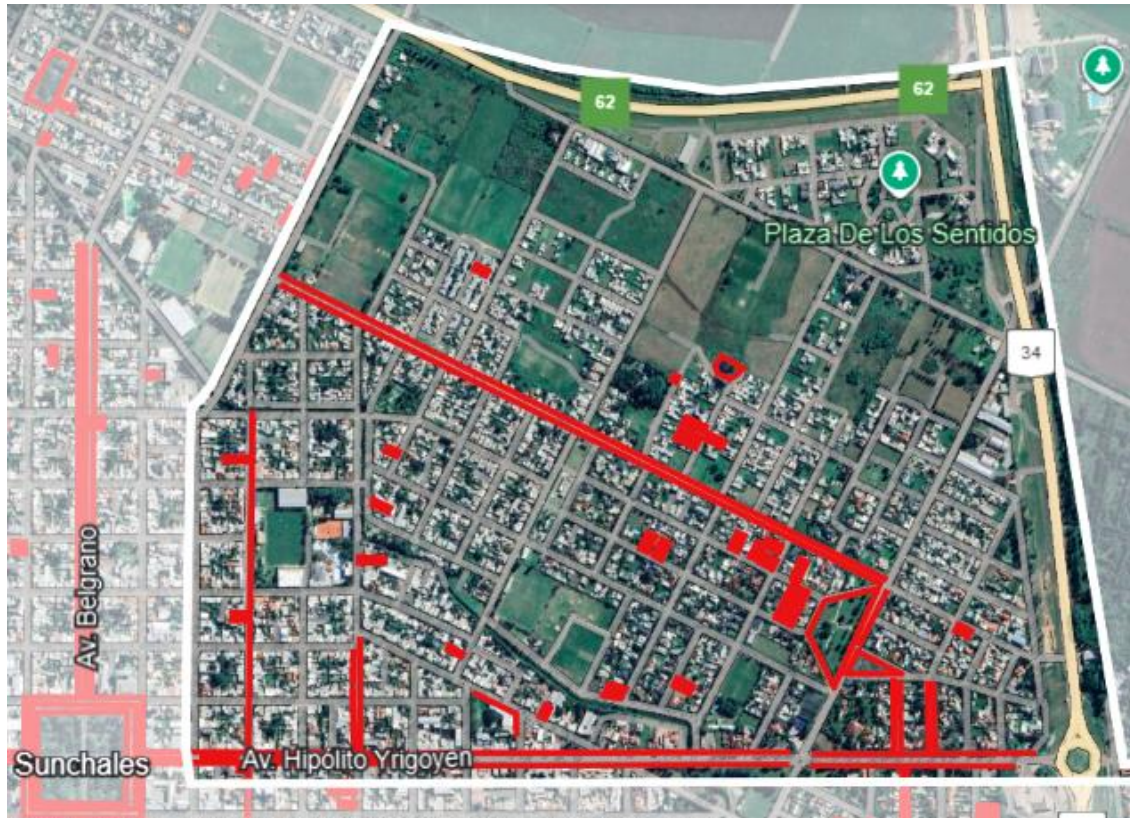


Figura 27 – Poda en sector 1



Figura 28 – Poda en sector 2



Figura 29 – Poda en sector 3



Figura 30 – Poda en sector 4

Plantaciones en ciudad

Desde el área, se ha iniciado la atención de las solicitudes de forestación realizadas por la ciudadanía. Es fundamental para nosotros proporcionar a cada vecino ejemplares adecuados y bien seleccionados, al mismo tiempo que reflexionamos sobre la importancia de la convivencia armónica con los árboles y los beneficios ambientales y sociales que estos aportan.

Durante el último trimestre, se plantaron un total de 135 ejemplares. De estos, 97 fueron destinados a la forestación y reposición del arbolado lineal, mientras que 38 ejemplares se plantaron en espacios verdes y plazas. Se llevaron a cabo plantaciones de arbolado lineal en instituciones educativas, implementando esta estrategia como una medida inicial para enseñar a los estudiantes sobre la importancia, el cuidado y el mantenimiento del arbolado urbano; esta iniciativa busca no solo embellecer los entornos escolares, sino también fomentar una conciencia temprana y un compromiso con la gestión sostenible del arbolado en la ciudad.

Es importante abordar la forestación de nuevos espacios, pero también atender la reposición de ejemplares secos y asegurar la reposición de árboles cuando se aprueban extracciones por motivos específicos y en casos en los que no sea posible conservar el árbol existente. Este enfoque integral garantiza la continuidad y la salud del arbolado urbano, promoviendo un equilibrio sostenible en el paisaje urbano y cumpliendo con las normativas medioambientales vigentes.

Se llevó a cabo la replantación de especies arbustivas en el cementerio municipal, con el objetivo de sustituir aquellas que estaban secas o ausentes. Además, se están realizando podas de formación en los arbustos que lo requieren, con el fin de despejar los pasillos, y se planifican plantaciones de especies florales en macetas.

Extracciones

Se están llevando a cabo extracciones de ejemplares del arbolado lineal, las cuales han sido autorizadas debido a su estado decrepito o por el riesgo de caída que representan. Hasta la fecha, se han realizado 35 extracciones correspondientes al año 2023, quedando pendientes 7 extracciones de este periodo. Además, se han efectuado 28 extracciones que cuentan con las autorizaciones correspondientes del presente año.

Mantenimiento de espacios verdes-desmalezado:

Con el objetivo de avanzar en la recuperación de un porcentaje del servicio de corte de malezas, se logró incorporar al equipo de espacios verdes 3 motoguadañas marca STHIL y la compra de un motor para restauración de una Roland, alcanzando un total de 10 equipos destinados al desmalezado. Estas herramientas valorizan al personal, permitiendo aumentar y mejorar el servicio brindado por el municipio y disminuir la necesidad de contratar servicios externos.

SUBSECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO DE CLOACAS

En el presente informe se describen las intervenciones realizadas desde esta área sobre la Red Cloacal, las conexiones domiciliarias, sus estaciones de bombeo y la Planta de Tratamiento.

Intervenciones en la red de desagües cloacales.

Recambio o construcción de cañerías en sectores con obstrucciones recurrentes, roturas o directamente donde no existe más la cañería producto del desgaste por el paso del tiempo y la acción corrosiva de los vapores propios del líquido efluente cloacal.

1.1.1) Administración Municipal

12.07.24 | Ameghino 1200 a 1299

Tarea realizada: Recambio 70 m cañería de 160 mm y 5 conexiones domiciliarias

Estado: Concluida



Figuras 31, 32, 33, 34, 35 y 36- Recambio cañerías en calle Ameghino 1200 a 1299

28.07.24 | Alvear al 700 – Rafaela al 1000

Tarea realizada: Construcción de 60 m de cañería nueva de 160 mm (40m sobre Alvear y 20 m sobre Rafaela). Construcción de una cámara con boca de registro en la esquina de Alvear y Rafaela.

Estado: Concluida



Figuras 37, 38 y 39- Recambio cañerías en calle Alvear

19.08.24 | Rivadavia 300 al 399

Tarea realizada: Recambio 100 metros de cañería de 160 mm y 13 conexiones domiciliarias.

Estado: Concluida



Figuras 40, 41 y 42 - Recambio cañerías en calle Rivadavia



Figuras 43, 44, 45 y 46 – Cobertura asfáltica en calle Rivadavia

06.09.24 | Alberdi 400 a 499

Tarea realizada: Recambio de 100 m de cañería de 160 mm y 11 conexiones domiciliarias.

Estado: Concluida. Falta cobertura asfáltica.



Figuras 47, 48, 49 y 50 – Trabajos en calle Alberdi.

18.09.24 | Lavalle 0 al 99

Tarea realizada: Aserrado para posterior recambio de 100 m de cañería y 14 conexiones domiciliarias.

Estado: Aserrado concluido.

02.10.24 | 9 de Julio 300 al 399

Tarea realizada: Aserrado para posterior recambio de 100 m de cañería y 14 conexiones domiciliarias.

Estado: Aserrado en proceso. A la espera de caños para continuar.



Figura 51 – Aserrado en calle 9 de Julio

1.1.2) Gestiones en Provincia

APORTE NO REINTEGRABLE: REACONDICIONAMIENTO DE RED CLOACAL Y CONEXIONES DOMICILIARIAS – ETAPA 1 – EXPTE. 01908-0004464-8

Proyecto recambio de 4100 m totales de cañerías, dividido en Etapas.

La **ETAPA 1** (que corresponde a un recambio de 1262 m lineales) contempla un desembolso total de \$ 148.654.671,54.-, dividido en 2 tramos a saber:

- 1° tramo: \$ 98.654.671,54.- para la compra de materiales
- 2° tramo: \$ 50.000.000,00.- según certificación de avance de obra.

EXPEDIENTE: 01908 - 0004464 - 8

Iniciador: MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES
 Fecha inicio: 15/02/2024
 Tema: SOLICITUDES
 Concepto: REACONDICIONAMIENTO RED CLOACAL Y CONEXIONES DOMICILIARIAS

INFORMACIÓN DEL ÚLTIMO PASE

Fecha pase: 26/09/2024 Folios: 0106
 Remitente: MOP
 MOP - DIR.PCIAL DE ADMINISTRACION Y LOGISTICA
 Destino: MTRIO. DE ECONOMIA
 SECRETARIA DE HACIENDA

Figura 52 – Expediente

1.2) Obras nuevas.

En el loteo Roch Rambaudi se inició la Obra para dotar al mismo de la Red Cloacal.

Dicha obra, pagada por los vecinos, se compone de 3 etapas.

Etapas 1: Construcción de 19 cámaras con sus bocas de registro.



Figuras 53, 54 y 55 – Obras Roch Rambaudi

Etapas 2: Colocación de 2100 m de cañería de 160 mm

Etapas 3: Construcción de la Cañería de Impulsión, desde Crespo a Sarmiento y desde Sarmiento a Rotania para sumarla a la cloaca máxima. Desde el sector Red Cloacal se le brinda asistencia técnica al contratista que está desarrollando la Etapa 1.

2) CONEXIONES DOMICILIARIAS.

Desde la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos se realiza la reparación de conexiones domiciliarias que presentan reclamos recurrentes y generan un conflicto con el vecino.

La resolución se realiza por Administración Municipal, con la cuadrilla destinada a tal fin o con terceros, según sea la complejidad y capacidad de resolución con el equipamiento disponible en el municipio.

Reparaciones en conexiones domiciliarias:

- 17.04.24 | Cortada Ducks 359
- 23.05.24 | Roca 25
Construcción cámara en vereda
- 28.05.24 | Rosario 483
- 14.06.24 | San Lorenzo entre Donato y Balbín
- 23.07.24 | Lavalle 595
- 12.08.24 | Suipacha y Quinquela Martín
- 17.08.24 | Av. Moreno entre Chacho Bis y E. Ríos Bis.
- 19.09.24 | Lainez 262



Figuras 56, 57 y 58 – reparaciones calle Lainez

Recambio en conexiones domiciliarias:

- 18.06.24 | Río Negro entre falucho y Buenos Aires
Completa hasta la mitad de la calle
- 28.07.24 | Rafaela 1045
Completa, cruce de la calle
- 03.10.24 | Belgrano y Suipacha
Completa, cruce de la calle

Conexiones nuevas:

- 20.04.24 | Avellaneda 1447
- 18.06.24 | Río Negro entre Falucho y Buenos Aires
- 28.07.24 | Rafaela 1045
- 03.10.24 | Belgrano y Suipacha

3) ESTACIONES DE BOMBEO EN ZONA URBANA

3.1) Bombas por estación.

ESTACIÓN 1

Belgrano e Ingenieros (B. Centro)

Bomba: FLYGT 4" 3127. Colocada abril 2024. Sistema funcionando normalmente.

ESTACIÓN 2

Belgrano y Entre Ríos (B. SanCor)

Bomba: FLYGT 4" 3102. Reparación de guías previo a la colocación. Colocada febrero 2024 (nueva)



Figuras 59, 60 y 61 – Reparación de guías

ESTACIÓN 3

Richieri y Avda. Moreno (B. Cooperativo)
Bomba: FLYGT 4" 3102. Colocada 20/9/2024

ESTACIÓN 4

Avda. Moreno y Dentesano bis (B. Moreno)
Bomba: FLYGT 4" 3102.

Avda. Moreno y Gardel (B. Moreno) By pass
Bomba: Motorarg 3700

ESTACIÓN 5

Falucho y Tucumán (B. Colón)
Bomba: FLYGT 4" 3102. Colocada mayo 2024 (reparada en Paraná). Previo se retiró el by pass existente.

ESTACIÓN 6

Prece y Avda. Yrigoyen (B. Colón)
Bomba: FLYGT 4" 3102. Colocada abril 2024.

ESTACIÓN 7

J. V. González y Lainez (B. 9 de julio)
Bomba: FLYGT 4" 3102.

ESTACIÓN 8

Güemes y Actis (B. 9 de julio)
Bomba: FLYGT 4" 3102.

ESTACIÓN 9

Sarmiento e I. Malvinas (B. Sur)
Bomba: FLYGT 4" 3102. Colocada en 2023 (nueva)

ESTACIÓN 10

Bonzi y R Argentina (B. V. Autódromo)
Bomba: FLYGT 4" 3127.

ESTACIÓN 11

Ciudad Verde (B. V. Autódromo)
Bomba: 2 FLYGT 4" 3102

ESTACIÓN 12

Zona Rural – Planta de Residuos

Bomba: FLYGT 6" 3171

ESTACIÓN 13

108 departamentos – Maipú y Liniers (B. Moreno)

Bomba: Grundfos SL1.50.65.09.2.1.50.2



Figura 62 – Estación 12

3.2) Mantenimiento eléctrico y estructural

En los tableros de las estaciones se viene realizando una renovación tanto de cableado como de otros componentes.

TABLERO 1

Belgrano e Ingenieros

Cuenta con un sistema de monitoreo de consumo que permite en caso de aumentar, detectar fallas eléctricas y de disminuir, informa que la bomba está detenida.



Figura 63 – Tablero 1

TABLERO 2

Belgrano y Entre Ríos

Se realizó limpieza rejillas y recambio de cables y colocación de tapas de cable canal.

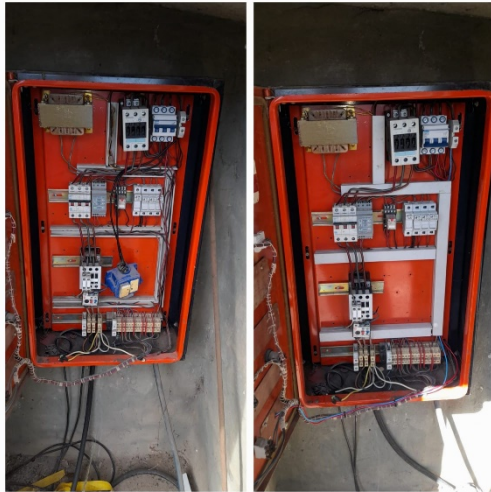


Figura 64 – Tablero 2

TABLERO 3

Richieri y Av. Moreno

Se acondicionó el tablero para su puesta en marcha.

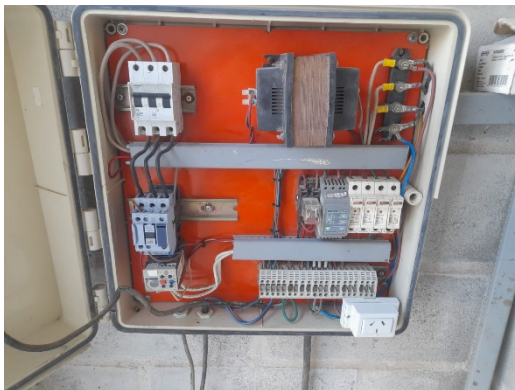


Figura 65 – Tablero 3

TABLERO 4

Dentesano Bis y Av. Moreno

Recambio de cables y componentes electrónicos.

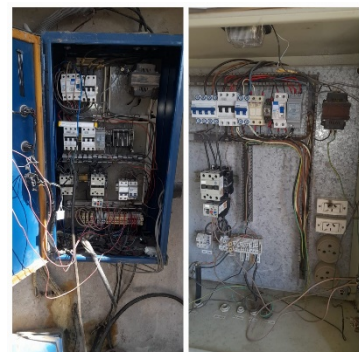


Figura 66 – Tablero 4

Avda. Moreno y Gardel By pass

Limpieza

TABLERO 5

Falucho y Tucumán

Se reacomodó guía, se retiró el by pass. Limpieza eléctrica.



Figura 67 – Tablero 5

TABLERO 6

Prece y Avda. Yrigoyen . Se acomodó y recambió cable canal



Figura 68 – Tablero 6

TABLERO 7

J. V. González y Lainez

Limpieza y reacondicionamiento del cableado y con



Figura 69 – Tablero 7

TABLERO 8

Güemes y Actis

Limpieza, revisión, control y recambio de cables y componentes eléctricos.



Figura 70 – Tablero 8

TABLERO 9

Sarmiento e Islas Malvinas

Limpieza, revisión, control y recambio de cables y componentes eléctricos.



Figura 71 – Tablero 9

TABLERO 10

Bonzi y R Argentina (B. V. Autódromo)

Reacondicionamiento de cables

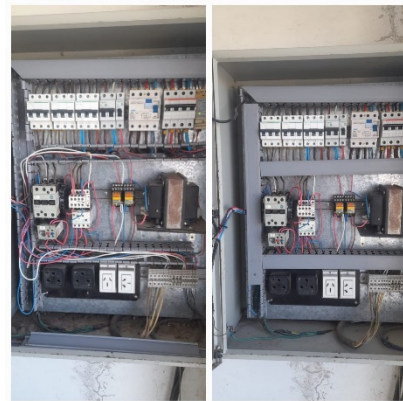


Figura 72 – Tablero 10

TABLERO 11

Ciudad Verde



Figura 73 – Tablero 11

TABLERO 12

Zona Rural – Planta de Residuos

Descripta detalladamente en el punto 4.5) del presente informe.

TABLERO 13

108 departamentos Planta Compacta
Limpieza de la planta, acondicionamiento eléctrico.



Figura 74 – Tablero 13

3.3) Mantenimiento operativo y edilicio:

Por otra parte, se realizan tareas de mantenimiento de las estaciones que tienen que ver por un lado con la función operativa (sustitución o reparación de rieles y guías) y por el otro, con la parte edilicia.

4) PLANTA DE TRATAMIENTO DE LÍQUIDOS CLOACALES

4.1) Calidad final del Efluente Tratado:

Control mensual efectuado por el Laboratorio Masterquim.

Personal del municipio realiza la toma de muestra mensualmente que es retirada por el laboratorio y analizada.

4.2) Sistema de Cloración:

Si bien se realiza la cloración del efluente tratado, desde el ENRESS se indicó que es necesaria una mejora de la cámara de contacto y del sistema de dosificación del desinfectante.

En fecha 2 de setiembre de 2024, se contrataron los servicios del Ing. Eduardo Alasia a los fines de que proceda al diseño de una nueva cámara de contacto, sistema de cloración y demás condiciones que sean necesarias para cumplir con los parámetros indicados en la normativa vigente.

El 17 de setiembre nos presentó el anteproyecto que ahora se encuentra en fase de Proyecto Estimamos tenerlo finalizado para el último bimestre de 2024 y poder iniciar su ejecución a la mayor brevedad.

La foto muestra la colocación de miras por parte del Ing. Alasia en el actual canal de cloración, lo que denota el inicio de los cálculos.



Figuras 75 y 76 – colocación de miras

4.3) Mantenimiento del predio y medidas de seguridad:

Durante los meses del invierno se realizó el desmonte del perímetro de la PTLC a los fines de permitir el recorrido con una camioneta.

A partir del 1 de setiembre de 2024, se contrataron los servicios del Sr. Milton Córdoba para las siguientes tareas:

- Corte de pasto, desmalezamiento de todo el predio.
- Limpieza del sobrenadante.
- Desobstrucción de los chupones de comunicación entre las lagunas para su correcto funcionamiento.
- Limpieza integral de la estación elevadora.

- Presencia diaria en el terreno a los fines de detectar cualquier anomalía y transmitir a los responsables de manera inmediata para su resolución.

Además, personal afectado a la Planta de Tratamiento de Residuos Sólidos, que funciona en el mismo predio, se ocupa del retiro de bolsas y residuos que pudieran llegar de manera extraordinaria al terreno.

Con referencia a la cartelería, y habiendo consultado con nuestro asesor de Higiene y Seguridad, Lic. Gabriel Muñoz, se encuentra en proceso de diseño, para que sea presupuestada y posteriormente confeccionada y colocada en el predio a saber:

PLANTA DE TRATAMIENTO DE LÍQUIDOS CLOACALES
MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES
PROHIBIDO INGRESAR

este cartel se ubicará en la entrada. Contendrá indicaciones de seguridad

AGUAS PROFUNDAS
PROHIBIDO NADAR

RIESGO ELÉCTRICO: se ubicará sobre la pared de la estación de bombeo.

PROHIBIDO INGRESAR PROPIEDAD PRIVADA: 3 carteles, se colocarán en el perímetro.

4.4) Lagunas de estabilización:

Desde mayo de 2024, se está realizando el movimiento de suelo tendiente a por un lado reforzar los taludes y por el otro, proceder a la reparación de los mismos en las zonas donde se produjeron los cortes.

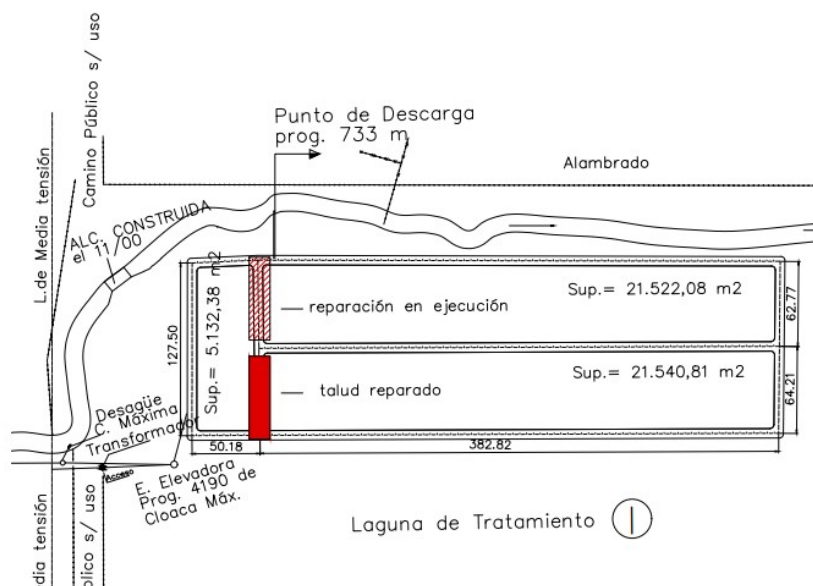


Figura 77 – Esquema

En esta primera etapa, que comprende la reparación del talud indicado en el gráfico, se necesitará un movimiento de suelo de aproximadamente 2000 m³, habiéndose ejecutado aproximadamente el 70 % de la obra. Esta obra contempla, además, la construcción de rampas de acceso a ambos lados del talud para permitir el ingreso de los camiones y de la retroexcavadora montada sobre oruga que realiza la reparación.

Para poder acceder a los taludes se realizaron 2 rampas de acceso, una por el norte y la otra por el sur que permanecerán una vez concluida la reparación para permitir ingresar con vehículos para cualquier requerimiento.

Es importante aclarar que todo este trabajo se realiza con fondos propios municipales.

El suelo es aportado con camiones volcadores municipales que lo trasladan desde obras en ejecución o del acopio del loteo de servicios y el trabajo del mismo se realiza con una retroexcavadora montada sobre oruga tercerizada.

Sector Sur: señalado en el gráfico en rojo. Se encuentra totalmente reparado, compactado y operativo



Figuras 78, 79 y 80 – sector sur

Sector Norte: señalado en el plano en rayado oblicuo. Se encuentra en proceso de reparación. Hasta el momento, se construyó la rampa de acceso y personal municipal está realizando el acopio de suelo para luego proceder al ensanchamiento, reparación y compactación del talud.



Figuras 81 y 82 – sector norte

4.5) Estación Elevadora:

4.5.1) Adquisición de Bomba y colocación:

Con el propósito de eficientizar la operación de bombeo hacia la Planta de Tratamiento, en fecha 11 de setiembre de 2024, personal municipal retiró una Bomba Flygt de 6 pulgadas 3171 curva MT 433, adquirida a la empresa Paraná Medio por un valor de \$ 32.243.354.- Esta inversión responde a fondos ANR obtenidos del INCLUIR 2023.

El 17 de setiembre la misma fue colocada en la estación, luego de realizar una profunda limpieza de la cámara.



Figura 83 – Bomba Flygt 6"



Figuras 84, 85, 86, 87 y 88
– Colocación bomba Flygt 6".

Secuencia limpieza Estación.

Se observa al personal retirando sedimentos y en el centro, la cámara limpia, previo a la colocación de la nueva bomba. La bomba que operaba la estación fue retirada y reubicada.

4.5.2) Acondicionamiento de los tableros eléctricos:

Personal afectado al Servicio de Mantenimiento de Estaciones de Bombeo, realizó tareas de acondicionamiento y mejoras en el tablero ubicado en la estación. El objetivo es garantizar el normal funcionamiento de las bombas, su protección y la de los operadores del mismo.



Figuras 89, 90, 91 y 92 - Tablero

5) OTRAS INTERVENCIONES

10/4/24: Liniers y Maipú - Limpieza de Planta Compacta de los Deptos del Procrear. Incluye limpieza de cámaras.

10/9/24: Rafaela y General Paz – Descubierta de Boca de Registro.

26/9/24: López y J B Justo – Sustitución de tapa de Boca de Registro.

6) INVERSIONES REALIZADAS

6.1) Compra de TANQUE ATMOSFÉRICO DE ARRASTRE marca EL BOSQUE CAP. 8000 LTS.

En virtud del deterioro y rotura del motor del Camión Atmosférico Mercedes Benz, y teniendo en cuenta los plazos necesarios para su reparación, se decidió comprar un TANQUE ATMOSFÉRICO DE ARRASTRE. El mismo fue adquirido con fondos propios.

Esta Unidad de operación sencilla y con prestaciones necesarias para cubrir las necesidades del sector, realiza a diario las siguientes tareas:

- Vaciado de puntos críticos en la red, que se encuentran previstos en los recambios de cañerías a efectuarse dentro de los próximos meses.
- Asistencia a obras públicas.
- Desagote de pozos Absorbentes.



Figuras 93 - Tanque atmosférico de arrastre

6.2) Compra de COMPRESOR DE AIRE - MARCA DAEWOO, 50 LTS Y 2.5 HP.
Valor: \$ 253.000,00



Figuras 94 – Compresor DAEWOO

6.3) Compra de CORTADORA DE CONCRETO - NIWA CCNW-130 13 HP
Valor: \$ 928.278,50

6.4) REPARACIÓN U N.º 137.

Las prestaciones de la U 137, camión DESOBSTRUCTOR, son múltiples y eficientes. A los fines de poder aprovecharlas, se está realizando una reparación integral del mismo principalmente en lo que refiere a:

- Bomba de presión de agua.
- Puesta en funcionamiento del sistema de absorción de sólidos para prestar servicio en la limpieza de las bocas de registro.

ALUMBRADO PÚBLICO

En el presente informe se describen las intervenciones realizadas desde esta área sobre el Alumbrado Público y Dependencias Públicas municipales, dependencias de otras organizaciones como así también la reparación de elementos de trabajo.

Intervenciones sobre el alumbrado público.

1.1) Colocación de columnas.

1.1.1) Villa Amanda.



Figuras 95 – Villa Amanda

1.1.2) Camino seguro y RN 34



Figura 100 – Camino seguro y RN34

1.1.3) Calle San Juan: se hicieron 11 bases de hormigón para la futura colocación de columnas de alumbrado entre Güemes y Canal Sur.



Figura 101 – San Juan

1.2) Mantenimiento columnas. Reparación de luminarias.

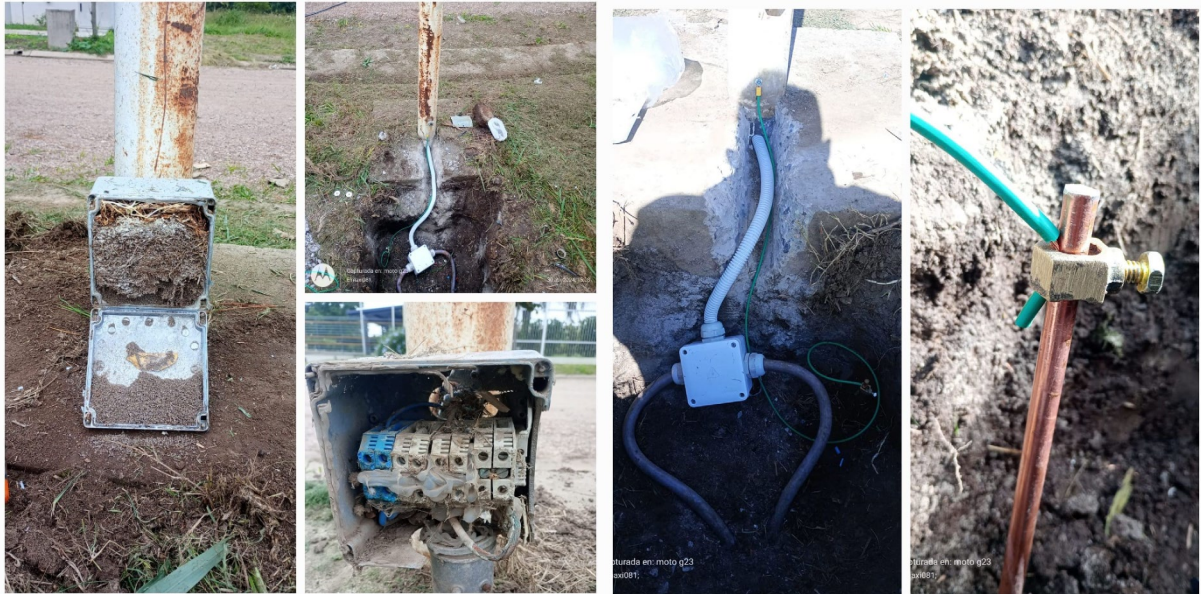
1.2.1) Loteo Roch – Rambaudi: mantenimiento y pintado de 90 columnas.

Sustitución de lámparas de sodio por luminaria led en el marco del convenio Programa de Obras Urbanas (POU).



Figuras 102, 103 y 104 – Roch Rambaudi

1.2.2) Loteo Hurra Llanura: mantenimiento y pintado de columnas.



Figuras 104, 105, 106, 107 y 108 – Hurra Llanura

1.2.3) Alvear y Tucumán: dentro Del programa Movilidad Segura. Sustitución de lámparas de sodio por luminaria led.



Figura 109 – Alvear y Tucumán



Figuras 110 y 111 – Alvear y Tucumán

1.2.4) Villa Autódromo - Av. República Argentina: reparación de cableado dentro de columnas, cambio de térmicas y fusileras



Figuras 112 - Villa Autódromo - Av. República Argentina

1.3) Cableado subterráneo.

1.3.1) Sobre calle Juan Bosch – Lomas del Sur: colocación de 100 m de cable subterráneo para alimentación de columnas. Se colocaron las lámparas del inexistentes.



Figuras 113, 114 y 115 – Cableado subterráneo



Figuras 116, 117 y 118 – Cableado subterráneo

1.3.2) Ruta Nacional N° 34 y Gabasio: 150 m de cable para alimentación de los semáforos.



Figuras 119, 120 y 121 – Ruta Nacional N° 34 y Gabasio

1.3.3) Canteros de Avda. Belgrano: 150 m de cableado para alimentación de luces bajas (globos)



Figuras 122, 123 y 124 – Av Belgrano

1.3.4) Plaza Libertad: tendido de 100 m de cable subterráneo para alimentación de farolas.



Figuras 125, 126 y 127 – Plaza Libertad

1.4) Tableros.

1.4.1) Esperanza entre Rafaela y San Luis: recambio de tablero eléctrico para alumbrado.



Figuras 128 Y 129 – Tablero calle Esperanza

1.4.2) Reacondicionamiento de tablero: Comando para bomba accionadora carga de camiones regadores, ubicado en el corralón Municipal.

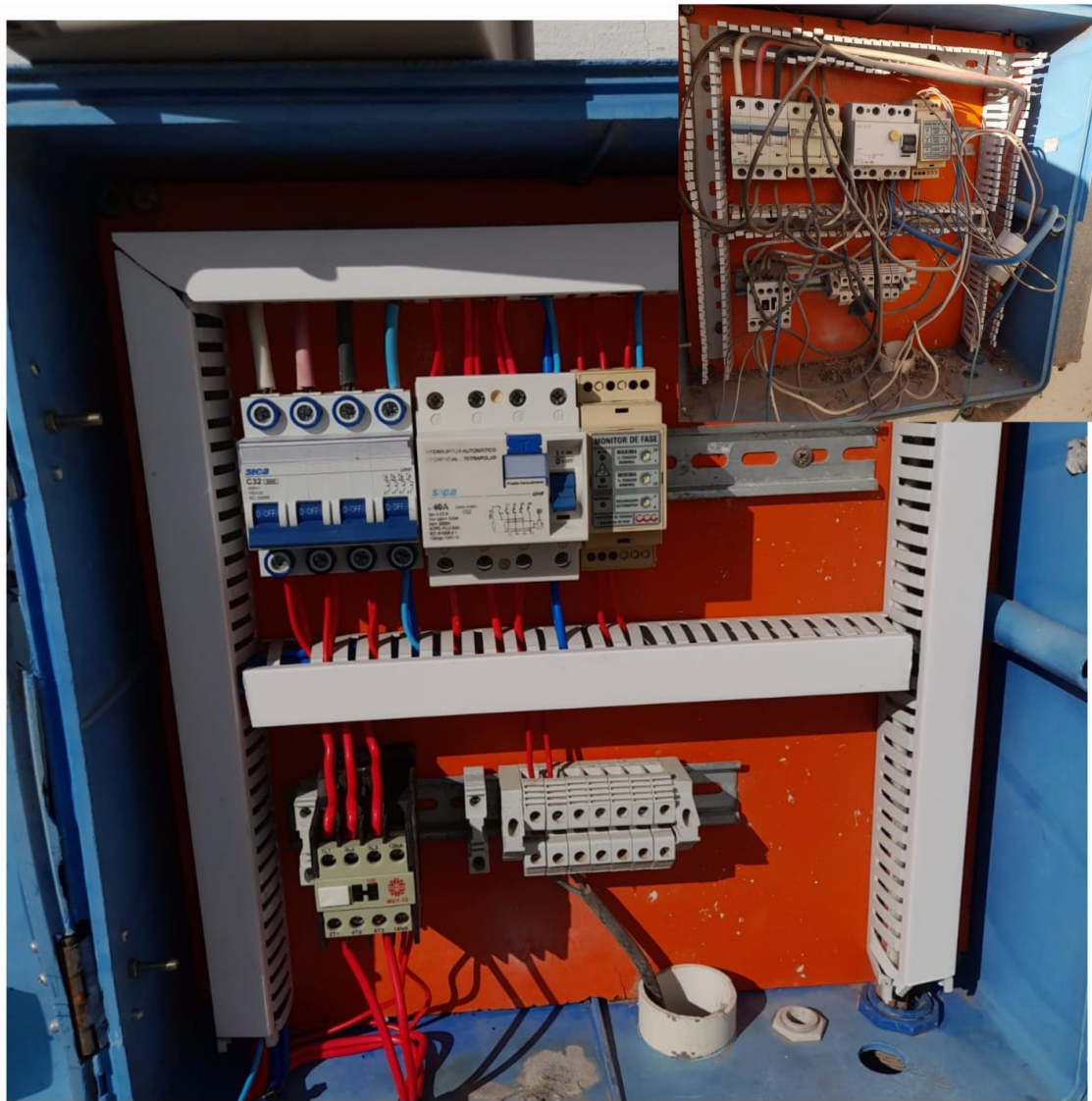


Figura 130 – Reacondicionamiento de Tablero – Corralón Municipal

Intervenciones en dependencias municipales

2.1) Mejoramiento iluminación andenes Terminal de Colectivos Sunchales.



Figuras 131 y 132 – Mejoras en iluminación Terminal.

2.2) Galpón y oficina de guardia: parte exterior. Colocación de 2 reflectores led.



Figuras 133 y 134 – Mejoras en iluminación planta.

3) INTERVENCIONES EN ÁREAS PÚBLICAS DEPENDIENTES DE OTRAS ORGANIZACIONES.

3.1) Estación de tren.

3.1.1) Iluminación interna del predio



Figuras 135, 136 y 137 – Mejoras en iluminación predio ferroviario

3. 1.1) Iluminación zona de pasarela



Figuras 138 y 139 – Mejoras en iluminación sector pasarela

4) REPARACIÓN EQUIPAMIENTO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

4.1) Reparación Hidro – Grubert:



Figuras 140, 141, 142 y 143 – Hidro

5) ATENCIÓN DE DEMANDA DIARIA:

- Recambio de luminarias.
- Reemplazo de cableado.
- Limpieza contaminación visual por cables obsoletos o en desuso fundamentalmente de empresas externas a la municipalidad.
- Asistencia a organizaciones sin fines de lucro: clubes, escuelas, otras.

EDIFICIOS PÚBLICOS

Terminal de ómnibus

Actualmente se están llevando a cabo diversas mejoras en la terminal de ómnibus, con el objetivo de garantizar su buen estado y asegurar la comodidad de los usuarios.

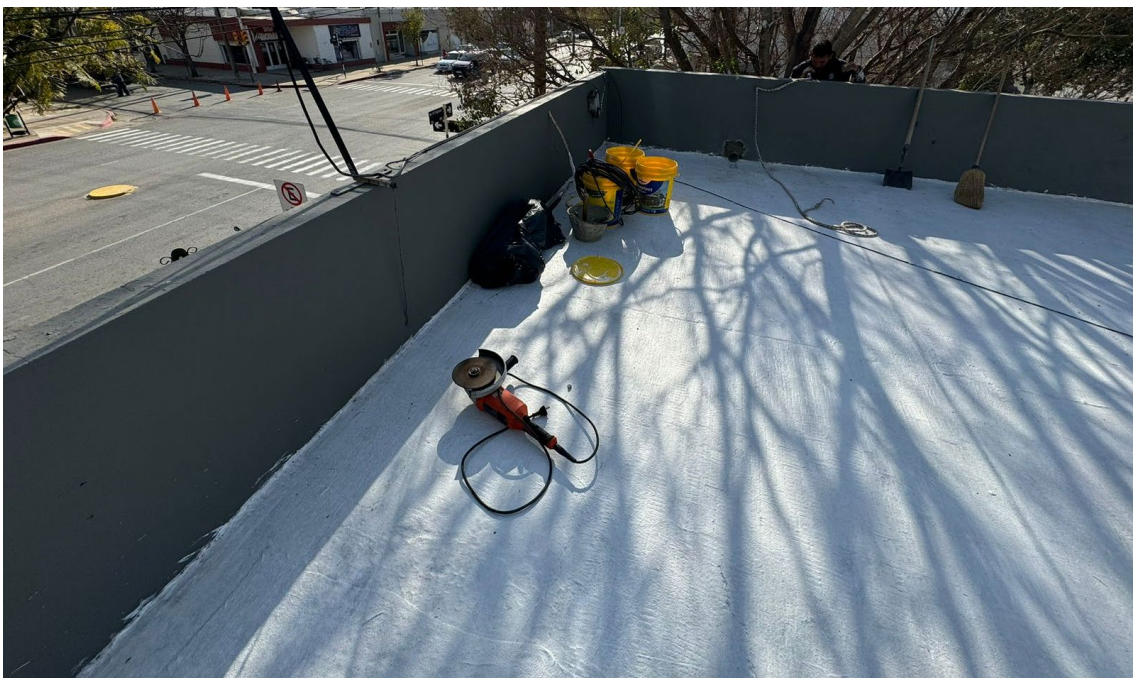
Se inició con la impermeabilización de la cubierta y la pintura exterior, trabajos que ya han sido finalizados con éxito. Actualmente, se están realizando mejoras en la instalación eléctrica, incluyendo la colocación de nuevas luminarias en el área de murales y en las dársenas, lo que optimiza la visibilidad y refuerza la seguridad.

En cuanto al sector de baños públicos, se han efectuado los arreglos sanitarios necesarios para su correcto funcionamiento. Además, se realizó pintura interior, reparación de ventanas, pulido de mesadas y reemplazado de espejos, mejorando significativamente su estado.

Por último, se ha repuesto la puerta de acceso de la fachada sur, que había sido dañada durante una tormenta.



Figuras 144 y 145 – Antes y después baños terminal



Figuras 146 y 147 – Impermeabilización de terraza



Figura 148 – Fachada previa a pintar



Figura 149 – Fachada posterior a pintar

Vereda Palacio Municipal sobre Avenida Belgrano

Se reacondicionó la vereda Este del palacio municipal. Esta intervención tuvo por objetivo garantizar la buena circulación y accesibilidad del entorno del Palacio. Se ejecutaron 45 m² de contrapiso.

En la intervención se respetó la disposición de losetas guías, y se encausó uno de los árboles que había originado la rotura de la vereda.

Esta obra incluyó también el arreglo de la vegetación del frente del palacio y la incorporación de nueva.



Figuras 150 y 151 – Vereda antes y después de la intervención

Nuevo puente peatonal en predio del ferrocarril

Esta intervención tuvo por objetivo garantizar la buena circulación y accesibilidad del entorno del predio ferroviario. Se sitúa en el lado Sur del predio, en la esquina de Balbin y Av. Moreno.



Figura 152 – Nuevo puente peatonal

LIMPIEZA EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD

Se llevaron adelante distintos operativos de limpieza y desmalezamiento dentro de la ciudad y en sus ingresos.

Camino seguro y RN 34



Figura 153 – Camino seguro y RN 34 previo a limpieza



Figura 154 – Camino seguro y RN 34 posterior a limpieza

Hurra Ilanura (Ingreso por pilar Monserrat)



Figura 155 –Previo a limpieza



Figura 156 –Posterior a limpieza

Calle Misiones



Figura 157 y 158 – Calle Misiones

Calle peatonal – Roque Sáenz Peña (entre A. Storni y camino comunal)



Figura 159 – Previa limpieza



Figura 160 – Posterior a limpieza

Ma. Teresa de Alvear (sector Alassia chico)



Figura 161 – Trabajos de Limpieza



Figura 162 – Posterior de limpieza

Limpieza de desagües en calle Ma. Teresa de Calcuta (Sunchalote)



Figura 163 – Posterior de limpieza



Figura 164 – Posterior de limpieza

DESAGÜE DE CALLE GÜEMES

Nueva acequia y entubado

Se realizó un nuevo desagüe en calle Güemes, lo que ayudará a mitigar los riesgos de anegamiento en el sector. Esta obra incluyó trabajos de zanjeo, entubado y la ejecución de una acequia.



Figura 165 – Nueva Acequia en calle Guemes – Predio parque de los encuentros



Figura 166 – Entubado Predio parque de los encuentros

PINTURA DE CORDONES



Figura 167 – Av Yrigoyen



Figura 168 – Calle Pellegrini



Figura 169 – Calle Pedroni

REMATE DE UNIDADES EN DESUSO

Se realizó el remate de vehículos, maquinarias, herramientas y demás elementos en desuso.

Los fondos obtenidos mediante la subasta serán destinados al reacondicionamiento de la maquinaria existente o a la adquisición de nuevas unidades.



Figura 170 – Unidades rematadas