

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA REQUERIDAS

Nombre del proyecto/barrio:	Parque Habitacional Sunchalote
Ubicación del predio:	Calle Madre Teresa de Calcuta s/n
Cantidad de lotes totales para uso residencial:	332
Modalidad de ejecución:	Por licitación de obra y ejecución por empresa

VALOR DE LA INFRAESTRUCTURA BASICA. SIN NEXOS

Los valores finales deben incluir impuestos, gastos generales y beneficios.

Item	Descripción	U	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
<b>1</b>	<b>Red de distribución de AGUA POTABLE</b>				
1.1	<b>Excavaciones y Rellenos</b>				
1.1	Excav. de zanja en terreno de cualquier categoría. Hecho con Zanjadora en vereda apertura 0,08 m y 0,12 para caños Ø 63 y 110 mm. Los cruces de calle se hacen con Retroexcavadora	ml	4.978,00		
1.2	Tapado y compactación de zanja y transporte	ml	510,00		
1.3	Empalmes de conexión a red existente. Mano de obra maquinaria herramientas para el tendido de 210 m de caño de Ø 110 mm con ccesorios.	gl	1,00		
1.4	Provisión y colocación de cañería de PEAD 63 mm C-8. Mano de obra, material y maquinara para el tendido de cañería y fusión de accesorios	ml	3.777,00		
1.5	Provisión y colocación de cañería de PEAD 110 mm C-8. Mano de obra, material y maquinara para el tendido de cañería y fusión de accesorios	ml	1.201,00		
1.6	Provisión y colocación de válvulas esclusas (VE). Mano de Obra material y maquinaria para la colocación de válvulas. Incluye cámaras	u	9,00		
1.7	Provisión y colocación de válvulas de Aire (VA). Mano de Obra material y maquinaria para la colocación de válvulas. Incluye cámaras	u	4,00		
1.8	Prueba Hidráulica. Mano de Obra, herramienta y maquinaria para realizar la Prueba hidráulica de la cañería	gl	1,00		
<b>SUBTOTAL RED DE AGUA (sin IVA)</b>					

<b>2</b>	<b>Red ELECTRICA DE MEDIA TENSION, BAJA TENSION Y ALUMBRADO PUBLICO</b>				
2.1	<b>Red Eléctrica de Media Tensión</b>				
2.1.1	<b>Estructura de sostén</b>				
2.1.1.1	Estructura sostén de hormigón	u	6,00		
2.1.2	<b>Conductores</b>				
2.1.2.1	Provisión y tendido cable xlpe 13,2Kv de aluminio 1x185mm2 con pantalla cu para vinculación de subestaciones	ml	900,00		
2.2	<b>S.E.T.A.</b>				
2.2.1	<b>Estructura de sostén</b>				
2.2.1.1	Estructura de retención Rotura 3000 – Salida SETA	u	6,00		
2.2.2	<b>Transformador</b>				
2.2.2.1	Plataforma Standard SETA 13,2/04-0,231 630 kVA (TN 501c) Estructura (TN500a <sub>3</sub> ) con gabinete de alumbrado público	u	3,00		
2.3	<b>Red Eléctrica Baja Tensión y Alumbrado Público</b>				
2.3.1	<b>Estructura de sostén</b>				
2.3.1.1	Estructura de retención Triple Rotura 1800 – cruce de calles	u	12,00		
2.3.1.2	Estructura de retención Doble – ochavas	u	54,00		
2.3.1.3	Estructura de retención Simple – Terminal	u	24,00		
2.3.1.5	Estructura sostén Eucaliptus	u	114,00		
2.3.2	<b>Conductores</b>				
2.3.2.2	Provisión y tendido cable prensablado 3x95/50+25mm2	ml	5.600,00		
2.3.2.4	Gabinete de alumbrado público	u	4,00		
2.3.2.5	Columnas de alumbrado público simple pescante con artefacto led 100w, PAT y acometida	u	60,00		
2.3.2.6	Columnas de alumbrado público doble pescante con artefacto led 100w, PAT y acometida	u	33,00		
<b>SUBTOTAL RED ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO (sin IVA)</b>					

<b>3</b>	<b>Red VIAL, apertura y tratamiento de CALZADAS</b>				
3.1	Extracción de suelo vegetal. Apertura	ml	6.000,00		
3.2	Compactación de la Subrasante e= 0,20	m2	27.000,00		
3.3	Ejecución de cordón cuneta hormigón H21 e=0,15	ml	6.000,00		
3.4	Colocación de ripio - material granular 0-20 e=0,10	m2	23.400,00		
3.5	Extracción de suelo vegetal. Apertura	m2	5.100,00		
3.6	Subrasante compactada	m2	5.100,00		
3.7	Ejecución de suelo cal al 6% e= 0,20 m espesor (para pavimento)	m2	5.100,00		
3.8	Ejecución de pavimento rígido con cordón integral H25, espesor 18cm	m2	5.100,00		
<b>SUBTOTAL RED VIAL, CALZADA FLEXIBLE (sin IVA)</b>					

<b>4</b>	<b>Red PEATONAL, VEREDAS</b>				
4.1	Preparación del terreno y compactado	m2	5.908,00		
4.2	Contrapiso cascote esp. 12cm	m2	5.950,00		
4.3	Ejecución de rampas para personas con movilidad reducida	u	96,00		
4.4	Ejecución de cruces de calles de ripio en hormigón H25	m2	425,60		
<b>SUBTOTAL RED PEATONAL, VEREDAS (sin IVA)</b>					

<b>5</b>	<b>Red CLOACAL</b>				
5.1	<b>Excavaciones y Rellenos</b>				
5.1.1	Excavación de zanja de terreno de cualquier categoría, profundidad 0,80<Pf<1,50m a cielo abierto	m3	1187,07		
5.1.2	Excavación de zanja de terreno de cualquier categoría, profundidad 1,50<Pf<2,50m a cielo abierto	m3	2069,58		
5.1.3	Excavación de zanja de terreno de cualquier categoría, profundidad > 2,50m a cielo abierto	m3	276,31		
5.2	<b>Provisión, acarreo y colocación de cañerías de PVC-RCP, clase 10, de espesor standard, con aro de goma. Incluye accesorios.</b>				
5.2.1	Provisión, acarreo y colocación de cañería, incluyendo juntas y aros de goma, de PVC, tipo cloacal de diámetro 160mm	ml	3237,30		
5.2.2	Tapado y compactación de zanja	m3	3393,54		
5.3	<b>Bocas de Registro (BR)</b>				

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA REQUERIDAS

Nombre del proyecto/barrio:	Parque Habitacional Sunchalote		
Ubicación del predio:	Calle Madre Teresa de Calcuta s/n		
Cantidad de lotes totales para uso residencial:	332		
Modalidad de ejecución:	Por licitación de obra y ejecución por empresa		
5.3.1	Construcción de boca de registro de H <1,50m	u	3,00
5.3.2	Construcción de boca de registro de 1,50< H <2,50m	u	28,00
5.3.3	Construcción de boca de registro de H <2,50m	u	4,00
<b>5.4</b>	<b>Conexiones Domiciliarias</b>		
5.4.1	Conexión domiciliaria corta	u	332,00
<b>5,5</b>	<b>Prueba Hidráulica</b>	gl.	1,00
<b>SUBTOTAL RED CLOACAL (sin IVA)</b>			

<b>6</b>	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>		
6.1	Arboles 20L (Incluye aporte tierra negra y mantenimiento hasta entrega infra)	ud	400,00
6.2	Señalética vertical	gl	24,00
<b>SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS (sin IVA)</b>			

<b>7</b>	<b>OBRAS HÍDRICAS PARA MITIGACIÓN (según cumplimiento Resolución Prov. n°736/2016)</b>		
7.1	Excavación de reservorio	m3	5950,00
7.2	Alcantarillas 1 y 2	gl	1,00
7.3	Obra de descarga	gl	1,00
7.4	Descarga en reservorios	gl	1,00
7.5	Alcantarillas 3, 4 y 5	gl	1,00
7.6	Excavación de canal receptor	m3	2900,00
7.7	Alcantarilla oblicua	gl	1,00
<b>SUBTOTAL OBRAS HÍDRICAS PARA MITIGACIÓN – (sin IVA)</b>			

**NEXOS REDES (s/ requerimiento de las prestatarias de servicios)**

<b>8</b>	<b>NEXOS REDES (incluye obra civil y electromecánica)</b>		
8.1	Estación elevadora de líquidos cloacales (EELC). Limpieza, excavación y relleno	gl	1
8.2	Infraestructura de la EELC.	ud	1
8.3	Instalación sanitaria y componentes	ud	1
8.4	Sala de tableros y filtros	m²	20
8.5	Instalación eléctrica de comandos e interna	ud	1
8.6	Cerramientos y cerco perimetral	gl	1
8.7	Ejecución cañería 1280m de longitud en PEAD 160mm (excavación, tapado, provisión y ejecución)	ml	1280
8.8	Sistema de bombeo p/ cañería 160mm	ud	1
8.9	Provisión y montaje de cisterna de PRFV 1000m3	ud	1
8.10	Provisión e instalación de sistema automatización e instalación eléctrica	ud	1
<b>SUBTOTAL NEXOS (sin IVA)</b>			

**RESUMEN DE LA INFRAESTRUCTURA REQUERIDA**

Ítem	Descripción			
1	OBRAS RED AGUA POTABLE			
2	OBRAS RED ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO			
3	OBRAS RED VIAL (Calzada mejorada)			
4	OBRAS PEATONAL			
5	OBRAS RED CLOACAL			
6	OBRAS COMPLEMENTARIAS			
7	OBRAS HÍDRICAS PARA MITIGACIÓN (según cumplimiento Resolución Prov. n°736/2016)			
8	NEXOS REDES			
<b>TOTALES IVA INCLUIDO</b>			<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 0,00</b>
				<b>0,00</b>

<b>TOTALES IVA INCLUIDO</b>				
-----------------------------	--	--	--	--